AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

IL DIRETTORE

VISTO il Decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159, come modificato ed integrato dalla Legge 24 dicembre 2012, n. 228 "Legge di Stabilità 2013", ed in particolare:

- gli articoli 110 e 112 che stabiliscono i compiti attribuiti all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;
- l'articolo 47, che prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale;
- l'art. 117, comma 8, il quale statuisce che l'Agenzia può, altresì, disporre con delibera del Consiglio Direttivo, l'estromissione di singoli beni immobili dall'azienda confiscata non in liquidazione ed il loro trasferimento al patrimonio degli Enti Territoriali che ne facciano richiesta, qualora si tratti di beni che gli Enti Territoriali medesimi già utilizzano a qualsiasi titolo per finalità istituzionali;

VISTO il decreto N. 92/94 del 17.7.1996/17.04.1997 emesso dal Tribunale di Palermo - Sezione Misure di Prevenzione, confermato dalla Corte di Appello di Palermo - Sezione V penale e per le Misure di Prevenzione, con decreti nn. 71 + 72/98 e 163/98 RMP emessi il 3/3/2005, divenuto definitivo a seguito di pronunzia della Suprema Corte di Cassazione in data 6.3.2007, con cui è stata disposta la confisca in danno di **PIAZZA Vincenzo**, nato a Palermo il 19/03/1931, tra l'altro, del "complesso delle quote di capitale sociale della Immobiliare Strasburgo S.r.l., società intestataria dei seguenti cespiti:

1) immobile in Palermo, Via Villareale n.40 p.t., identificato in catasto al fg. 122, part. 241, sub. 2 **(K bene 169431)**;
2) immobile in Palermo, Via Villareale n.40, p.2°, identificato in catasto al fg. 122, part. 241, sub. 7 **(K bene 316169)**;
3) immobile in Palermo, Via Villareale n.40, p.3°, identificato in catasto al fg. 122, part. 241, sub. 3 **(K bene 169440)**;
4) immobile in Palermo, Via Villareale n.40, p.4°, identificato in catasto al fg. 122, part. 241, sub. 4 **(K bene 169445)**;
5) immobile in Palermo, Via Villareale n.40, p.5, identificato in catasto al fg. 122, part. 241, sub. 5 **(K bene 169450)**;
6) immobile in Palermo, Via Villareale n.40, p. 6° e 7°, identificato in catasto al fg. 122, part. 241, sub. 6 **(K bene 169455)**
7) immobile in Palermo, Via Villareale n.40 P.C., identificato in catasto al fg. 122, part. 238, sub. 22 **(K bene 169460)**;
8) porzione di immobile in Palermo, Via Emanuele Basile n. 6/A p.c., identificato in catasto al fg. 142, part. 249, sub. 25 – 35 e 36 **(K bene 167295)**;

VISTA la nota n.12593.U, in data 24/10/2015, assunta al prot. ANBSC al n.39181 del 26.10.2015, con la quale Corte d'Appello di Palermo chiede l'assegnazione dei suddetti immobili per finalità istituzionali, per essere destinati a sede di Uffici Giudiziari;

AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

VISTA la nota prot. n.2015/19632/DRSI /ST /PA,in data 09.12.2015, con la quale l'Agenzia del Demanio Direzione Sicilia – Servizi Territoriali Sicilia – Palermo 1 - ha rappresentato che gli immobili sopra specificati risultano di interesse per finalità governative ed in particolare per essere destinati a sede di Uffici Giudiziari, Archivi e sede della P.G. della Procura della Repubblica di Palermo;

CONSIDERATO che l'assegnazione di detti cespiti consentirà una consistente riduzione delle spese per fitti passivi delle Amministrazioni dello Stato interessate, potendo in tal modo ottemperare alle nuove misure introdotte dall'art. 24 del D.L. 66 del 24/04/2014 convertito con L. 23/06/2014 n.89;

CONSIDERATO altresì che l'estromissione dei suddetti cespiti dal patrimonio aziendale della Immobiliare Strasburgo S.r.l deve essere valutata positivamente nell'equilibrio economico - finanziario prospettico della società, stante la circostanza che essi costituiscono un complesso immobiliare, improduttivo di reddito da oltre due anni, fonte di costi diretti e indiretti e non altrimenti utilizzato all'interno della gestione aziendale;

PRESO ATTO che nella riunione dell'11/11/2015, il Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale ha deliberato all'unanimità di procedere alla destinazione dei beni in argomento in favore del Ministero della Giustizia per essere destinati a sede di Uffici Giudiziari, Archivi e sede della P.G. della Procura della Repubblica di Palermo e che la destinazione degli stessi è effettuata in conformità del dettato normativo;

DECRETA

l'estromissione dal compendio aziendale della "Immobiliare Strasburgo S.r.l." delle sotto indicate unità immobiliari:

1) immobile in Palermo, Via Villareale n.40 p.t., identificato in catasto al fg. 122, part. 241, sub. 2 **(K bene 169431)**;
2) immobile in Palermo, Via Villareale n.40, p.2°, identificato in catasto al fg. 122, part. 241, sub. 7 **(K bene 316169)**;
3) immobile in Palermo, Via Villareale n.40, p.3°, identificato in catasto al fg. 122, part. 241, sub. 3 **(K bene 169440)**;
4) immobile in Palermo, Via Villareale n.40, p.4°, identificato in catasto al fg. 122, part. 241, sub. 4 **(K bene 169445)**;
5) immobile in Palermo, Via Villareale n.40, p.5, identificato in catasto al fg. 122, part. 241, sub. 5 **(K bene 169450)**;
6) immobile in Palermo, Via Villareale n.40, p. 6° e 7°, identificato in catasto al fg. 122, part. 241, sub. 6 **(K bene 169455)**
7) immobile in Palermo, Via Villareale n.40 P.C., identificato in catasto al fg. 122, part. 238, sub. 22 **(K bene 169460)**;
8) porzione di immobile in Palermo, Via Emanuele Basile n. 6/A p.c., identificato in catasto al fg. 142, part. 249, sub. 25 – 35 e 36 **(K bene 167295)**;

Viale Amendola is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n.12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 –Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989617 –Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 – 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 – 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 – 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

ed il loro contestuale mantenimento al patrimonio dello Stato, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano al momento della consegna, per essere destinate a soddisfare esigenze di carattere governativo ex art. 48, comma 3, lett. a) del Decreto legislativo n. 159/2011 e, in particolare, per essere destinati a sede di Uffici Giudiziari, Archivi e sede della P.G. della Procura della Repubblica di Palermo.
Eventuali oneri e pesi iscritti o trascritti sui beni anteriormente alla confisca sono estinti di diritto ai sensi dell'art. 1, comma 197, legge 24 dicembre 2012, n. 2289 che ha disciplinato compiutamente la tutela dei terzi titolari di diritto di credito nel caso di confisca di prevenzione non soggetta alle norme del Decreto legislativo n. 159/2011.
Il presente atto ha efficacia dalla data di notifica all'Ente destinatario.
Luogo e data di protocollo.

Il Direttore
(Postiglione)

Il Referente Area Sicilia
(Dott. A.M. Manzo)